DROOGVERLIJMINGSSYSTEMEN IN RETAILPROJECTEN

Droog verlijmingssysteem?
UZIN adviseert steeds de beste oplossing voor jullie projecten. Meestal gebeurt dit binnen de klassieke opbouw met een natte verlijming en met aangepaste lijmen voor elke soepele vloerbekleding, zoals UZIN KE 2000 S. Deze krachtpastser wordt vaak als referentie gezien in de markt en om dat te vieren steken we hem dit jaar in een gouden jasje. Bij Uzin Utz stemmen we ons advies steeds af op alle kwalitatieve eisen, maar ook op haalbaarheid en rendabiliteit. Omdat de doorlooptijd bij renovatiewerken in retail uiterst belangrijk is, zijn droge verlijmingssystemen vaak een slimme keuze. Deze hebben immers als grote voordeel dat ze snel en eenvoudig in gebruik zijn en dat de vloerbedekking onmiddellijk in gebruik kan genomen en belast worden.

Droog verlijmingssysteem in renovatie
Twee producten spelen hier de hoofdrol: UZIN U-Fixx en UZIN Plurafilm Hydro. Dit zijn droog verlijmingssystemen voor PVC-/CV-, PVC-design-, rubber en getufte textiele vloerbedekkingen op gladde ondergronden of bestaande bedekkingen. De dubbelzijdige foliedrager heeft verschillende kleefkrachten aan beide zijden. De onderkant van de folie heeft een lagere kleefkracht om later gemakkelijk te kunnen verwijderen en de hogere kleefkracht aan de bovenkant zorgt voor een optimale hechting aan de achterkant van de vloerbedekking. UZIN U-Fixx is uiterst geschikt voor het plaatsen van dimensiestabiele textiele- en elastische vloerbedekkingen, zonder oppervlaktebegrenzing. UZIN Plurafilm Hydro is de vochtwerende variant van UZIN U-Fixx en kan dienen voor het plaatsen van dezelfde soorten bedekkingen op ondergronden met een te hoog vochtgehalte.

Polybeton of tegelvloer
De twee meest voorkomende ondergronden in retailprojecten zijn polybeton en tegels. De voorbereidende werken worden naargelang het type ondergrond aangepast. Bij polybeton wordt eerst beoordeeld of de vloer in voldoende goede staat is. Bij een vlakke en stabiele ondergrond volstaat het om grondig te reinigen met UZIN Cleaner alvorens de vloerbekleding te verlijmen met een van deze systemen. In situaties waar geen risico op opstijgend vocht is, wordt er geplaatst met UZIN U-Fixx. Meestal is er sprake van een vloer op volle grond, zonder dampdichte laag en moet er gekozen worden voor UZIN Plurafilm Hydro. Deze fungeert dan meteen als dampscherm.

Wanneer de vlakheid van de ondergrond niet voldoet aan de eisen, wordt het polybeton geschuurd of gestraald tot een open, absorberende structuur. Dit biedt een goede verankering voor de primer UZIN PE 360 PLUS, waarop geëgaliseerd wordt met UZIN NC 161. Deze alkalisch bestendige egaline dient als vlakke, homogene basis met een betrouwbare hechting voor verlijming met UZIN Plurafilm Hydro.

Keramische tegels vergen met hun gladde en niet-absorberend oppervlak, een andere aanpak. De tegelvloer grondig reinigen en ontvetten met UZIN Cleaner, zodat alle verontreiniging die de hechting kan verstoren wordt verwijderd. Ook hier hebben we meestal te maken met een volle grond situatie waarbij moet gewerkt worden met alkalisch bestendige producten. Zo wordt een laag epoxy hechtprimer UZIN PE 450 aangebracht, die ‘vol en zat’ wordt ingestrooid met kwartszand midden om een ruwe, mechanische hechtingsbrug te creëren. Na uitharding de vloer egaliseren met UZIN NC 161 om vervolgens de uiteindelijke afwerking te verlijmen met UZIN Plurafilm Hydro. Indien er absoluut geen risico is op opstijgend vocht kan er natuurlijk gewerkt worden met een aangepaste primer, standaard egalisatie en UZIN U-Fixx als verlijming.

Correcte voorbereiding van de ondergrond = essentieel
Voor aanvang van de werken moet de ondergrond worden gecontroleerd op vlakheid, stabiliteit, vervuiling en hechtingsvermogen. Restvocht wordt gemeten en getoetst aan de limieten uit de technische voorlichting. Bij polybeton is het belangrijk om bij te dichte oppervlakken te schuren tot een

voldoende absorberende structuur is bereikt; dit voorkomt latere delaminatie van egalisatielagen. Bij tegelvloeren is de correcte toepassing van UZIN PE 450 met inzanding essentieel voor een duurzame mechanische hechting. Tijdens de uitvoering moeten temperatuur, relatieve luchtvochtigheid en ventilatie dan weer nauwlettend in het oog gehouden worden, omdat deze factoren de droog- en uithardingstijden rechtstreeks beïnvloeden. Bij twijfel of complexe ondergronden kan ter ondersteuning steeds een beroep gedaan worden op het technisch-commercieel team van UZIN.

Verwijderen zonder lijmresten

In huurpanden ligt vaak een vloerbekleding die ongeschonden moet blijven maar niet bij de ‘look en feel’ van de huurder past. Uitbreken is geen optie en een vaste verlijming ook niet. Met UZIN Sigan bieden we hier een oplossing waarbij een nieuwe PVC of rubber vloerbekleding kan geplaatst worden op de bestaande vloer. Wanneer de huur stopt kan dan de vloerbekleding inclusief de UZIN Sigan verwijderd worden zonder achterblijvende lijmresten. Ook bij de opfrissing van het interieur of het inrichten van een ‘shop in shop’ biedt UZIN Sigan een oplossing. De vloer blijft ten allen tijden beloopbaar. Zo kan de winkel, zelfs tijdens de vloerwerken, open blijven.

PROJECTFICHE DROOGVERLIJMING IN RETAILPROJECTEN

UZIN PE 360
Universele gebruiksklare voorstrijk

UZIN PE 450
2-componenten epoxy hecht- en versterkende primer

UZIN NC 161
Cementgebonden, vochtbestendige projectegalisatie

UZIN KE 2000 S
Warmte reactiveerbare universele lijm voor alle gangbare soorten vloerbedekking

UZIN BASIC CLEANER
Intensieve reiniger voor het reinigen van elastische vloeren

UZIN U-FIXX
Droog verlijmingsysteem op foliedrager

UZIN PluraFilm Hydro
Vochtwerend universeel droog verlijmingsysteem op foliedrager

UZIN PluraFilm ESD
Stroomgeleidend droogverlijmingsysteem voor PVC en rubber

UZIN SIGAN
Hoogwaardige verlijmingsysteem voor vloer-op-vloer (speciale foliedrager)

UZIN ELEMENTS
PVC-designvloerbedekking met zelfklevende foliedrager